



FNAIM

AGIR POUR LE LOGEMENT

AGENCE DE LONGJUMEAU

Tarifs au 20-07-2022

HONORAIRES DE TRANSACTIONS VENTES - CHARGE VENDEUR

(sauf convention contraire)

Habitation	TTC
Jusqu'à 99 999 €	10 000 €
De 100 000 € à 199 999 €	12 000 €
De 200 000 € à 299 999 €	13 000 €
De 300 000 € à 349 999 €	15 000 €
à partir de 350 000 € et au-delà	5,00%

	TTC
Terrain	8,00%

	TTC
Commercial ou Industriel	10,00%

	TTC
Cession de Bail	10,00%

HONORAIRES DE LOCATION BAUX HABITATION

Prestations	
Bailleur	TTC
Forfait entremise et négociation	100,00 €
Prix par m ² en zone tendue	
Visite, constitution du dossier, rédaction bail	10,00 €
état des lieux	3,00 €

Preneur	
	TTC
Prix par m ² en zone tendue	
Visite, constitution du dossier, rédaction bail	10,00 €
état des lieux	3,00 €

HONORAIRES DE LOCATION BAUX COMMERCIAUX

Preneur	TTC
honoraires de location	6,50%
rédaction de bail	2,50%
état des lieux	1,00%
Total honoraires location	10,00%

NB : Les honoraires de location s'entendent en % TTC du loyer en principal de la première période triennale.

HONORAIRES D'AVIS DE VALEUR

	TTC
Honoraires avis de valeur	80,00 €